

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

MINAS GERAIS
OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

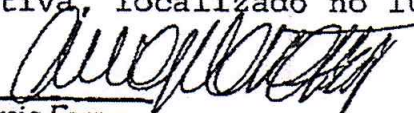


75.752

MATRÍCULA 75.752	IMÓVEL				Registro Anterior 25.315 188 3-A 4º Ofício
	BAIRRO Goiânia			ÍNDICE	
DATA 23/10/2001	LOTE 11	QUADRA 13	SEÇÃO		LIVRO 2
	RUA	Nº			
	ÁREA DO LOTE	FR. IDEAL			

PROPRIETÁRIO
Sociedade Irmãos Abreu Ltda.

CARACTERÍSTICAS
Lote nº 11 do quarteirão 13, do Bairro Goiânia, com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva, localizado no lugar denominado "Gorduras"


Angela R. Garcia Ferraz
OFICIAL INTERINA

CÓD.	MAT. Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
Av1	75752	Prot.nº 182.672 -23/10/2001 - Origem - pelo documento datado de 09/10/2001 - a Prefeitura de Belo Horizonte certificou que de acordo com a planta CP 239-001-M, aprovada pelo Decreto 2971 de 23/11/1976, o lote 11 do quarteirão 13 do Bairro Goiânia originou-se de subdivisão de terreno de propriedade de herdeiros de Agenor Candido de Abreu e de José Raimundo de Abreu, corresponsáveis ao lote 11 do quarteirão 13 de planta particular não aprovada do Bairro Goiânia. Dou fé.  Angela R. Garcia Ferraz OFICIAL INTERINA
R2	75752	Prot.nº 182.673 -23/10/2001 - compra e venda de escritura do Serviço Notarial do Distrito de São Benedito, Cidade é Comarca de Santa Luzia-MG, fls.94, livro 15-E, de 20/7 1995 - <u>vendedora</u> : Sociedade Irmãos Abreu Ltda, representada por seu liquidatário nomeado José Raimundo de Abreu, conforme escritura de Dissolução de Sociedade, registrada neste Cartório, no livro 3-V, fls.294, sob o nº 25.694, representado pela inventariante Maria Inês de - continua no verso -

TRANSPORTE

R.2 - 75.752 -Prot.nº 132.673 -23/10/2001 - c/venda- continuação: Abreu, nos termos do alvará judicial, mencionado na escritura ora reportada; comprador: Edimar Raimundo dos Reis, brasileiro, casado, mecânico, casado com Cleonice de Almeida Reis, pelo regime de comunhão universal de bens, CI.M-1.573.965-MG, CPF.372540576/04, residente e domiciliado na rua Mário Salustiano 38, Bairro Goiânia, nesta Capital.Preço: R\$0,55, pago e quitado.Dou fé

Angela R. Garcia Ferraz
ANGELA R. GARCIA FERRAZ
OFICIAL INTERINA

Av-3-75.752. Protocolo nº 376.502, em 27/03/2018. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 23/03/2018, sob o n. 201803.2317.00475025-IA-500, emanada do processo n. 00114488520155030017, em trâmite perante a 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de 1) **MECA LTDA. - ME**, CNPJ n. 13.360.603/0001-46; 2) **EDMAR RAIMUNDO DOS REIS**, CPF n. 372.540.576-04; e 3) **MARCOS FERNANDO DE ALMEIDA REIS**, CPF n. 083.073.446-54, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **EDMAR RAIMUNDO DOS REIS**, CPF n. 372.540.576-04. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 04/04/2018. (dmss). Dou fé.

Alexandra Faria
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

R-4-75.752. Protocolo nº 390.061, em 26/04/2019. **PENHORA.** De acordo com o termo de penhora judicial eletrônico, datado de 29/03/2019, expedido dos autos n. 5134092-56.2016.8.13.0024, da CENTRASE - Central de Cumprimento de Sentença da Comarca de Belo Horizonte/MG, em processo de execução de cumprimento de sentença, no qual figura como exequente **EL BACHA EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA**, CNPJ n. 20.464.103/0001-10, e executados **MECA LTDA - ME**, CNPJ n. 13.360.603/0001-46; **MARCOS FERNANDO DE ALMEIDA REIS**, CPF n. 083.073.446-54; **EDMAR RAIMUNDO DOS REIS**, CPF n. 372.540.576-04; e **CLEONICE DE ALMEIDA REIS**, CPF n. 039.847.986-01, o imóvel acima foi objeto de penhora. Foi nomeado depositário: **EDMAR RAIMUNDO DOS REIS**, CPF n. 372.540.576-04. Valor atualizado do débito: R\$229.162,18. O documento ficou arquivado nesta serventia. Emolumentos: R\$47,09. Taxa de fiscalização: R\$14,65. Total: R\$61,74. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 1. Código do selo: CSX10076. Código de segurança: 7512-9256-8663-3462. Data do registro: 02/05/2019. (sgs). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE
IMÓVEIS
BELO HORIZONTE - MG

Certifico e dou fé que a presente cópia extraída nos termos do art. 19 § 1º Lei 6.015/73 é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Belo Horizonte, 02 de maio de 2019.

Alexandra Faria
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Ofício do 4º Registro de Imóveis
Belo Horizonte -MG - CNS: 04.170-7

Selo Eletrônico nºCSX10080
Cód. Seg.: 8122-1521-6362-3276

Qtde de Atos Praticados:1
Emol. R\$18,84 - TFJ R\$6,65
Valor Final R\$25,49
Consulte a validade deste Selo no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>

